

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości **Dobra**, przeznaczonej do oddania w dzierżawę pod obiekty budowlane wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 213/2016 z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Dobra:

Położenie:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Dobra
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 727/19 o powierzchni 200 m²
Księga Wieczysta:	KS1S/00077670/7
Opis nieruchomości:	Działka położona w zachodniej części miejscowości Dobra, nieopodal rzeki San, przy drodze powiatowej relacji Sanok-Dobra, do której ma bezpośredni dostęp. Kształt działki nieregularny, teren płaski – korzystny dla przewidzianego sposobu zagospodarowania. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest jako nieużytki (N – 200 m ²).
Miesięczny czynsz dzierżawny:	340,00 zł netto (słownie: trzysta czterdzieści złotych 00/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznie waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Dobra. Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, tel. 13 46 56 552.